



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

Unsere persönlichen Tipps für euren Aufenthalt in Seekirchen & Salzburg

Lieblingsorte, Restaurants und hilfreiche Tipps für
entspannte Tage rund um Salzburg und das Salz-
burger Seenland.

WICHTIGE KONTAKTE

Für medizinische Hilfe, Notfälle und Apotheken in der Nähe.

Im Notfall

Bei akuter Gefahr oder lebensbedrohlichen Beschwerden bitte direkt den passenden Notruf wählen.



→ **Feuerwehr 122**



→ **Polizei 133**



→ **Rettung 144**

Medizinische Versorgung / Arzt

Für weniger dringende medizinische Anliegen findet ihr hier nahegelegene Ordinationen.

Dr. Alexander Werni

Hauptstraße 9

5201 Seekirchen am Wallersee

T +43 6212 2327

www.werni.at

Dr. Martin Winter

Bahnhofstraße 5

5201 Seekirchen am Wallersee

T +43 6212 2104

www.doktorwinter.at

Ärztlicher Bereitschaftsdienst

Wenn keine Ordination geöffnet ist: **141**

Für gesundheitliche Einschätzung rund um die Uhr: **1450**

Apotheken in der Nähe

Für Gäste in Kraiham / Seekirchen:

Helios Apotheke - Dorfstraße 1 A-5161 Elixhausen

T +43 662 254034

Für Gäste in der Bahnhofstraße / Seekirchen:

Flachgau Apotheke - Hauptstraße 16a, 5201 Seekirchen

T +43 6212 6531

Apotheken-Notdienst

Aktuelle Nacht- und Bereitschaftsdienste



Mit der Kamera scannen
oder telefonisch unter 1450.



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

MOBILITÄT & UNTERWEGS SEIN

Wie ihr Seekirchen, Salzburg und die Umgebung entspannt erreicht.

Guest Mobility Ticket

Unsere Gäste nutzen während ihres Aufenthalts die öffentlichen Verkehrsmittel im Salzburger Land kostenlos.

Besonders in den Sommermonaten empfehlen wir die Anreise nach Salzburg mit Bahn oder Bus. Durch neue Verkehrsregelungen und eingeschränkte Zufahrten wird die Innenstadt deutlich entlastet. Mit dem Guest Mobility Ticket erreicht ihr Salzburg entspannt – ohne Parkplatzsuche und entspannt bis in die Salzburger Innenstadt.

Das Ticket könnt ihr ganz unkompliziert bei uns anfordern – wir senden es euch gerne per WhatsApp oder E-Mail zu.

Park & Ride Salzburg

Wer mit dem Auto anreist, kann die offiziellen Park-&-Ride-Anlagen am Stadtrand nutzen und bequem mit den öffentlichen Verkehrsmitteln weiterfahren.



Weitere Informationen zu
Park & Ride Salzburg



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

Praktische Informationen für euren Aufenthalt vor Ort.

Für Gäste in Kraiham / Seekirchen:

Die **Apartments in Kraiham** liegen besonders ruhig und naturnah. Für maximale Flexibilität im Alltag und bei Ausflügen **empfehlen wir hier die Anreise mit dem eigenen Auto.**

Eine Busverbindung Richtung Seekirchen Zentrum und Bahnhof ist vorhanden. Die Linie 39 verbindet Kraiham / Mödlham mit Seekirchen. Bitte beachtet, dass die Linie derzeit nur Montag bis Freitag fährt und an Wochenenden sowie Feiertagen kein Linienverkehr besteht.

Für Ausflüge nach Salzburg empfehlen wir die Kombination aus Auto und Bahn. An den Bahnhöfen in Seekirchen stehen Park-&-Ride-Möglichkeiten zur Verfügung.

Für Gäste in der Bahnhofstraße / Seekirchen:

Die Apartments in der Bahnhofstraße liegen zentral in Seekirchen. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants sowie der Seekirchen Bahnhof sind bequem erreichbar. Der **Bahnhof ist in etwa 7 Gehminuten** erreichbar.

Für Ausflüge nach Salzburg empfehlen wir besonders die direkte Zugverbindung ab Seekirchen Bahnhof – entspannt, unkompliziert und ohne Parkplatzsuche in der Innenstadt. Auch am Seekirchen Bahnhof stehen Park-&-Ride-Möglichkeiten zur Verfügung.



Bahnhof Seekirchen

Direkte Zugverbindungen Richtung Salzburg Hauptbahnhof.

Bahnhofstraße

5201 Seekirchen am Wallersee

Bushaltestellen



Bushaltestelle Kraiham / Mödlham

Linie 39 Richtung Seekirchen Zentrum und Bahnhof.



Taxi

Taxi Seekirchen T +43 660 8384856

Taxi Salzburg (Salzburger Taxi 81-11) T +43 662 8111



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

EINKAUFEN & NAHVERSORGUNG

Supermärkte, Tankstellen und praktische Adressen für euren Aufenthalt.



Supermärkte in der Nähe

EUROSPAR Seekirchen

Großer Supermarkt im Zentrum von Seekirchen.
Hauptstraße 4, A-5201 Seekirchen am Wallersee

Für Gäste in Kraiham / Seekirchen:

SPAR Elixhausen

Ideal für Gäste in Kraiham und Umgebung.
Gewerbepark 10, A-5161 Elixhausen

SPAR Obertrum

Weitere Einkaufsmöglichkeit nahe Kraiham.
Reintalstraße 1, A-5162 Obertrum

Sonn- & Feiertage



SPAR Hauptbahnhof Salzburg
Auch sonn- und feiertags geöffnet.
Südtirolerplatz 1, A-5020 Salzburg



Tankstellen

JET Tankstelle Seekirchen
Gewerbestraße 1, A-5201 Seekirchen

JET Tankstelle Elixhausen
Gewerbepark 12, A-5161 Elixhausen



E-Ladestation

Eine kostenpflichtige E-Ladestation steht sowohl in der Bahnhofstraße in Seekirchen als auch in Kraiham / Seekirchen zur Verfügung.
Informationen zur Nutzung sowie Reservierung gerne direkt bei uns.



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

UNSERE PERSÖNLICHEN TIPPS

**Kleine Orte und Empfehlungen,
die wir selbst gerne mögen und unseren Gästen weitergeben.**

Besonders schön zum Sonnenaufgang

Strandbad Seekirchen am Wallersee



Früh morgens auf dem Steg sitzen, die Ruhe genießen und langsam in den Tag starten. Besonders schön sind das Licht am Wasser, die vielen Vögel rund um den See – und manchmal spazieren sogar die Enten ganz gemütlich durchs Strandbad.



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN



Kaffee mit Seeblick

Seecafé Glashaus

Direkt beim Strandbad gelegen und perfekt für eine kleine Pause am Wasser. Der Kaffee wird selbst geröstet und schmeckt wirklich hervorragend. Besonders empfehlen können wir den Cappuccino oder Latte Macchiato – die Milch wird unglaublich cremig und geschmackvoll aufgeschäumt. Die Karte ist eher klein gehalten, dafür wird frisch gekocht und viel Wert auf Qualität gelegt.

Ideal zum Frühstück

Unterbäck Seekirchen

Unser persönlicher Tipp für einen entspannten Start in den Tag. Die **handgemachten Dampfstan-gerl** sind mittlerweile fast schon Pflichtprogramm. Wer dort frühstücken möchte: Unbedingt den Lachsbagel probieren.

Bewegung mit Aussicht

Fitpoint Seekirchen

Direkt neben dem Strandbad befindet sich der Fitpoint Seekirchen mit verschiedenen Trainingsstationen entlang der Strecke.



Besonders schön: Viele Menschen gehen hier laufen, spazieren oder trainieren – die Atmosphäre wirkt motivierend, aber trotzdem angenehm ruhig und entspannt. Ideal für eine kleine Sporteinheit direkt am Wallersee.

Gut mit Kindern

Großer Kinderspielplatz nahe der Bahnhofstraße

Nur wenige Gehminuten von unseren Apartments in der Bahnhofstraße entfernt, wartet ein großer und sehr gepflegter Spielplatz auf kleine Abenteurer. Mit vielen Spielmöglichkeiten, Platz zum Austoben und immer wieder neuen Ecken zum Entdecken vergeht dort schnell einmal mehr Zeit als geplant.



Mal etwas anderes

Fußballgolf am Obertrumer See (Richtung Mattsee)

Perfekt für Familien, Gruppen oder einfach einen lustigen Nachmittag mit schöner Aussicht. Direkt neben dem Obertrumer See gelegen und angenehm unkompliziert.

Mit dem Fahrrad durchs Salzburger Seenland

Rund um Seekirchen und das Salzburger Seenland gibt es wunderschöne Radwege entlang von Seen, kleinen Orten und Wiesen. Unterwegs bleibt man fast automatisch irgendwo auf einen Kaffee, Kuchen oder eine kleine Pause stehen.



Fahrradverleih Sunbike

www.sunbike.info/de/bike-verleih/

Fahrräder können unkompliziert ausgeliehen werden und werden auf Wunsch direkt zu unseren Apartments geliefert.

UNSERE RESTAURANTTIPPS

Restaurants, Cafés und besondere Orte, die wir selbst gerne besuchen und unseren Gästen empfehlen..

NOI Nostra Osteria Italiana

Italienisch in Seekirchen

Unser persönlicher Tipp für italienische Küche in Seekirchen. Besonders die Pizza mit dünnem, knusprigem Boden und hochwertigem Belag ist sehr empfehlenswert. Entspannt, unkompliziert und ideal für einen schönen Abend in der Nähe.

Unterbäck Seekirchen

Frühstück & Gebäck

Perfekt für einen entspannten Start in den Tag. Besonders empfehlen können wir die handgemachten Dampflstangerl. Wer vor Ort frühstücken möchte: Der Lachsbagel ist richtig gut.

Seecafé Glashaus

Kaffee mit Seeblick

Direkt beim Strandbad Seekirchen gelegen und ideal für eine Pause am Wasser. Der Kaffee wird selbst geröstet und schmeckt hervorragend. Besonders gut sind Cappuccino oder Latte Macchiato, auch die frischen Säfte sind sehr empfehlenswert. Die Karte ist bewusst klein gehalten, dafür wird frisch gekocht und viel Wert auf Qualität gelegt.



Seehotel Winkler, Fisch & Schneckenrestaurant

Fischrestaurant mit Blick auf den See

Ein wunderbarer Ort für alle, die frische Fischgerichte mögen. Besonders empfehlen können wir den Zander mit Senfsauce – frisch zubereitet und wirklich hervorragend.

Auch die hauchdünnen Palatschinken zum Dessert sind für uns fast schon Pflichtprogramm.

Im Sommer sitzt man besonders schön im Gastgarten mit Blick auf den See – perfekt für einen entspannten Abend im Salzburger Seenland.



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

Huber's im Fischerwirt

Österreichisch & gemütlich

Ein schöner Tipp für klassische österreichische Küche in gemütlicher Atmosphäre. Besonders passend, wenn ihr einen ruhigen Abend mit gutem Essen und herzlichem Service verbringen möchtet.

Steinterrasse Salzburg

Drink mit Aussicht

Ideal für einen Drink oder ein Essen mit Blick über Salzburg. Besonders schön am Abend oder zum Sonnenuntergang, wenn ihr Salzburg mit etwas Abstand und Aussicht genießen möchtet.

Hangar-7

Architektur, Kulinarik & Outdoor Lounge

Ein besonderer Ort in Salzburg mit moderner Architektur, wechselnder Kulinarik und außergewöhnlichem Ambiente. Im Sommer ist besonders die Outdoor Lounge sehr beliebt – entspannte Stimmung, gute Cocktails und Grillgerichte in besonderer Atmosphäre (manchmal auch mit DJ). Ideal für einen etwas anderen Abend in Salzburg.

St. Peter Stiftskulinarium

Tradition trifft Moderne

Mitten in der Salzburger Altstadt gelegen verbindet das St. Peter Stiftskulinarium historische Räume mit moderner Küche und besonderer Atmosphäre. Besonders beeindruckend finden wir die aufwendig gestaltete, saisonal wechselnde Dekoration – stilvoll, detailreich und immer wieder etwas Besonderes. Jeder Raum wirkt wie ein eigenes kleines Themenzimmer und es gibt unglaublich viel zu entdecken. Auch der Außenbereich wird je nach Jahreszeit liebevoll dekoriert und sorgt sowohl im Sommer als auch im Winter für eine ganz besondere Stimmung. Ob tagsüber oder am Abend – das gesamte Ambiente ist wirklich beeindruckend und ideal für einen besonderen Aufenthalt in Salzburg.



Reservierungen immer empfohlen

Gerade abends, am Wochenende
und in der Hauptsaison empfehlen
wir eine Reservierung.

SALZBURG ERLEBEN

Ausgewählte Orte, die Salzburg besonders machen.



Festung Hohensalzburg

Ein Klassiker, der trotzdem beeindruckt. Besonders schön finden wir die Auffahrt mit der Festungsbahn und den Blick über die Altstadt und die Dächer Salzburgs.

Schloss Mirabell & Mirabellgarten

Perfekt für einen Spaziergang durch Salzburg. Besonders im Frühling und Sommer wunderschön angelegt – mit Blick Richtung Festung.

Getreidegasse & Altstadt

Kleine Gassen, historische Häuser, Cafés, Innenhöfe und viele kleine Geschäfte machen die Salzburger Altstadt besonders angenehm zum Flanieren.

Original Fürst Mozartkugeln

Für viele Gäste ein kleines Pflichtprogramm. Die handgemachten Original Mozartkugeln von Fürst schmecken deutlich anders als die industriellen Varianten aus dem Supermarkt.



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

KULTUR, AUSSICHT & FAMILIE

Haus der Natur

Besonders toll mit Kindern – aber ehrlich gesagt auch für Erwachsene. Viele Bereiche sind interaktiv gestaltet und man kann selbst ausprobieren, entdecken und mitmachen.

Museum der Moderne Mönchsberg

Neben moderner Kunst lohnt sich vor allem die Aussicht über Salzburg. Ideal zum Verbinden mit einem Spaziergang auf den Mönchsberg.

Schloss Hellbrunn & Wasserspiele

Vor allem an warmen Tagen ein Erlebnis. Die Wasserspiele sind überraschend, verspielt und machen auch Erwachsenen Spaß.



Salzburg Cards & Vorteilskarten

Für Gäste, die mehrere Ausflüge oder Sehenswürdigkeiten planen, können sich die **Salzburg Card** oder die **SalzburgerLand Card** lohnen.

Für Sehenswürdigkeiten in der Stadt Salzburg eignet sich die **Salzburg Card**.

Als unser Gast kannst du diese ganz unkompliziert direkt bei uns bestellen.

Gib uns vor deiner Anreise Bescheid – wir legen deine Salzburg Card direkt im Apartment für dich bereit.

Die **SalzburgerLand Card** umfasst zusätzlich viele Ausflugsziele, Bergbahnen, Seen und Freizeitaktivitäten im gesamten SalzburgerLand.



AUSFLÜGE RUND UM SALZBURG

Seen, Berge und besondere Orte für Tagesausflüge in der Umgebung.

Hallstatt

Einer der bekanntesten Orte Österreichs und besonders beliebt für Tagesausflüge. Früh morgens oder später am Nachmittag ist Hallstatt meist deutlich entspannter als zur Mittagszeit.



Wolfgangsee & Schafbergbahn

Besonders schön für einen Tagesausflug mit See, kleinen Orten und Bergpanorama. Die Fahrt mit der Schafbergbahn gehört für viele zu den Highlights im Salzkammergut.

Mondsee

Ruhiger und entspannter als manche größere Tourismusorte. Perfekt für einen Spaziergang direkt am Wasser oder eine kleine Pause am See.

Bad Ischl

Charmante Altstadt, Cafés, Konditoreien und Kaiservilla. Besonders angenehm zum Bummeln und ideal kombinierbar mit Hallstatt oder dem Wolfgangsee.

Weitere Informationen findet ihr direkt online oder beim Tourismusverband Seekirchen.



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

MIT KINDERN & AKTIV UNTERWEGS

Ideen für Familien, Bewegung und besondere Erlebnisse.

Fantasiana Straßwalchen

Besonders beliebt bei Familien. Viele liebevoll gestaltete Themenbereiche und Attraktionen für unterschiedliche Altersgruppen.

Sommerrodeln

Vor allem an warmen Tagen ein lustiger Ausflug für Familien oder Gruppen. Besonders beliebt sind die Bahnen **am Dürrnberg und in Strobl**.

Schiffahrt im Salzkammergut

Eine entspannte Möglichkeit, Seen und Orte vom Wasser aus zu entdecken – besonders schön am Wolfgangsee oder Attersee.

Fußballgolf am Obertrumer See

Perfekt für Familien, Gruppen oder einen unkomplizierten Nachmittag mit schöner Aussicht.

Kartworld Salzburg

Ideal bei Schlechtwetter oder für alle, die etwas Action möchten.



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

AKTIV & SCHLECHTWEETTER

Ideen für Regentage, Action und entspannte Nachmittage in Salzburg.

JUMP DOME Salzburg

Trampolinhalle & Action

Besonders beliebt bei Kindern, Jugendlichen und auch Erwachsenen. Perfekt zum Auspowern an Schlechtwettertagen oder für einen aktiven Nachmittag in Salzburg.

Hoppolino Anif

Indoor-Spielbereich für kleinere Kinder

Viele Spiel- und Bewegungsmöglichkeiten für kleinere Kinder – ideal bei Regenwetter oder wenn einfach einmal Energie raus muss.

Europark Salzburg

Großes Einkaufszentrum mit vielen Shops, Restaurants und Cafés. Besonders praktisch an Schlechtwettertagen.

Designer Outlet Salzburg

Sehr beliebt bei unseren Gästen – besonders für entspanntes Shopping mit internationalen Marken und guter Auswahl. Direkt nahe Salzburg gelegen und unkompliziert erreichbar.



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

SEEKIRCHEN & SALZBURG IM JAHRESVERLAUF

Kleine Besonderheiten, Veranstaltungen und Stimmungen rund um den Wallersee und das SalzburgerLand.

FRÜHLING

Wenn rund um den Wallersee langsam alles wieder grün wird, beginnt eine besonders schöne Zeit für Spaziergänge, Radtouren und Ausflüge ins SalzburgerLand. Die Cafés öffnen ihre Gastgärten, die Berge sind oft noch schneebedeckt und gleichzeitig startet am See bereits der Frühling.



SOMMER

Der Sommer in Seekirchen lebt vom Wasser, den langen Abenden und der entspannten Atmosphäre rund um den See. Strandbad, Sonnenuntergänge, Radwege und Ausflüge ins Salzburger Seenland machen diese Zeit besonders abwechslungsreich. Auch Salzburg selbst wirkt im Sommer oft fast mediterran – mit kleinen Gassen, Gastgärten und vielen Veranstaltungen unter freiem Himmel.



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

HERBST

Besonders ruhig und angenehm für Ausflüge.

Die Temperaturen sind oft noch mild, die Seenlandschaft färbt sich langsam golden und viele Orte werden wieder entspannter.

Ideal für Spaziergänge, Kulinarik, Wellness oder Tagesausflüge Richtung Salzkammergut.

WINTER

Im Winter wird Salzburg besonders stimmungsvoll.

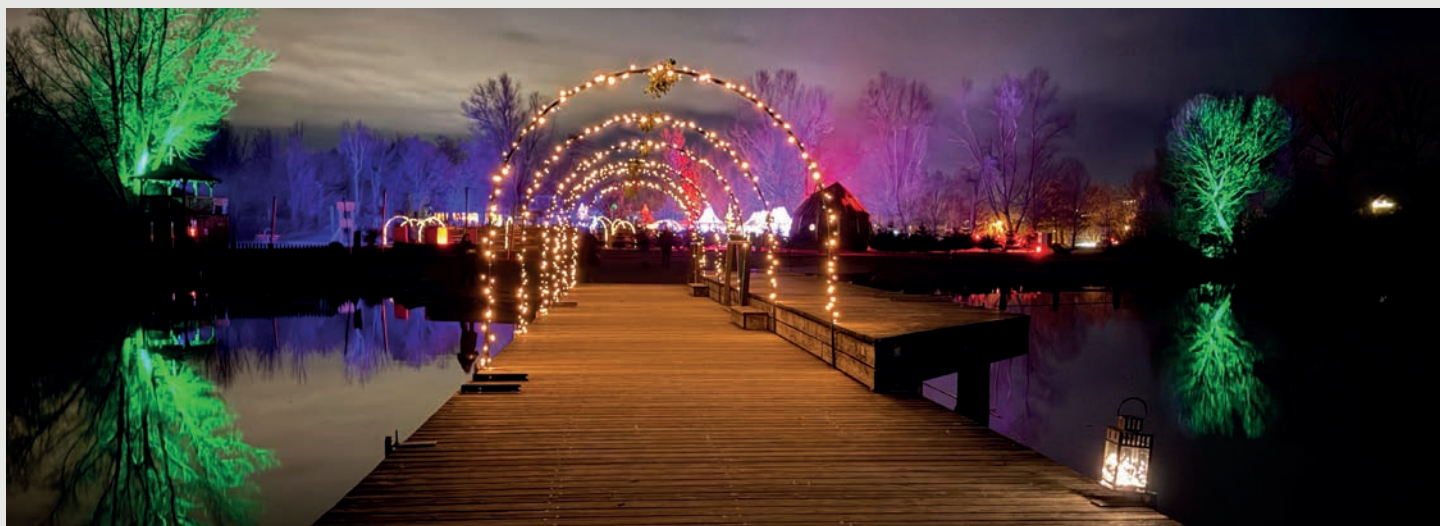
Die Altstadt, Weihnachtsmärkte und das Lichterleuchten am Wallersee sorgen für eine ganz besondere Atmosphäre. Viele Gäste nutzen die Zeit außerdem für Winterspaziergänge, Thermenbesuche oder Tagesausflüge in die umliegenden Skigebiete.



VERANSTALTUNGEN IM JAHRESVERLAUF

Das Seekirchner Stadtfest sorgt im Sommer für lebendige Stimmung im Ortszentrum – mit mehreren Bühnen, Live-Musik und vielen Besucher:innen.

In der Winterzeit zählt das Lichterleuchten am Wallersee für uns zu den schönsten Momenten rund um den See. Besonders abends entsteht dort eine ruhige und stimmungsvolle Atmosphäre.



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

WIR WÜNSCHEN EUCH EINE SCHÖNE ZEIT IM SALZBURGER SEENLAND.

Ob entspannte Tage am See, Ausflüge nach Salzburg, besondere Abende oder einfach ein ruhiger Morgen mit Kaffee und Aussicht – wir hoffen, ihr könnt euren Aufenthalt genießen und viele schöne Erinnerungen mit nach Hause nehmen.

Für Fragen, Tipps oder Empfehlungen sind wir jederzeit gerne erreichbar.



PREMIUM APARTMENTS
SEEKIRCHEN

www.premium-apartments.at
info@premium-apartments.at

T: +43 664 9119360